

## Algade 43

Registrering foretaget:  
maj 2012

Adresse  
Algade 43

Matr.nr.  
116a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager  
Opf. år: 1850

BBR  
Samlet etageareal: 490 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 4

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



### Stueetagen

- Hoveddør**  Rammedør i hvid plast med sideparti og overvindue.
- Glaspartier**  En-fags glaspartier i varieret størrelse med sprosse øverst.
- Skilte**  Skiltningen er udført som pladeskilt samt påklæbning på vinduerne.
- Vinduer**  To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ og med termoglas.
- Tag**  Sadeltag belagt med brune eternitplader. Tagfladen brydes af et tagvindue.
- Skorsten**  Bygningen har ingen skorsten.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en grå nuance. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden og de hvide vinduer. Særligt det brune eternit-tag skiller sig farve- og materialemæssigt ud fra den overordnede materialesætning. Soklen er tjæret, og tagrende og nedløb er udført i plast.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 13-fags bygning med detaljer som bæltegesims, profileringer omkring vindues- og dørhuller samt trukket gesims. Ved 1. sal fremstår vinduesinddelingen taktfast, mens glaspartierne i stueetagen kun i nogen grad optager denne rytme.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker i højde og drøjde styrkende for gadebilledet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis eternitpladerne i fremtiden bliver udskiftet til rød vingetegl eller skifer, samt hvis farvesætningen af facaden blev bearbejdet ud fra den klassiske jordfarveskala.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*