

Baggade 27

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Baggade 27

Matr.nr.
25, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1818
Omb. år: 1994

BBR
Samlet etageareal: 68 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god
Middel
God



Stueetagen

- Hoveddør** Beklædt dør i lys blåmalet træ.
- Vinduer** En-fags topstyrede vinduer i lys blåmalet træ med termoglas.
- Kvist** Kvist med fladt tag. Hjørnerne er udført afskarne, med flunke i rødmalet inddækning.
- Tag** Sadeltag belagt med sorte eternitplade.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur. Materiale-mæssigt er der fin harmoni mellem facaden, trævinduerne og døren. Særligt tagmaterialet og den flisebeklædte sokkel skiller sig dog materiale-mæssigt ud fra det arkitektoniske udtryk. Farvemæssigt kunne vinduerne ligeledes med fordel være farvesat i en hvid eller brun nuance. Tagrende og nedløb er udført i plast.

Arkitektonisk helhed



Overordnet velproportioneret mindre byhus med flere fine murede detaljer som, fladbuede stik og aftrappet gesims med frise. Bygningen fremstår taktfast med en kvist, der indordner sig vinduesrytmen i facaden. Kvisten, hvis form ses flere steder i byen, er ligeledes karakteristisk og medvirker til at give bygningen et karakterfuldt udseende. Vinduerne kunne dog med fordel være udført som dannebrogsvinduer, der udfylder hele vindueshullet.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis taget var belagt med røde vingetegl og vinduerne udført som dannebrogsvinduer i hvidmalet træ.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.