

Baggade 49

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Baggade 49

Matr.nr.
36, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1850

BBR
Samlet etageareal: 237 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Portåbning



Fladbuet portåbning udført med grønmalet revleport i træ.

Hoveddør



Fyldningsdør i hvidmalet træ med sprosseinddelt glastrude i den øvre del samt overvindue.

Vinduer



To- og tre-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.

Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl.

Skorsten



Bygningen har to skorstene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør, den grønne træport, den sorttjærede sokkel og det røde tegltag. Tagrenden og nedløbet er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret to-etages bygning med murede detaljer som bæltegesims muret i formsten, murede stik og aftrappet gesims delvis muret med formsten. Huset fremstår grundlæggende med en fin og afbalanceret facadetakt, de to tre-fags vinduer bryder dog delvis takten. Særligt det tre-fags vindue, placeret i en blænding ved stueetagen, virker afvigende.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis vinduestakten fremstod bedre afstemt. Det er væsentligt at bemærke, at man skal være påpasselig med at foretage øvrige ændringer på facaden.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.