

Caspar Brands Plads 8

Registrering foretaget:
august 2012

Adresse

Caspar Brands Plads 8

Matr.nr.

244a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1910

Om-/tilbygning år: 2003

BBR

Samlet etageareal: 415 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Bygningen

Indgangsparti

Mod pladsen - Caspar Brands Plads er hoveddøren en to-fløjet fransk dør. Døren er hvidmalet med glasfelter. Selve indgangspartiet er med et lille trapeanlæg med joniske søjler som bærer en lille balkon. Søjler og balkon fremstår pudset.

Vinduer

Vinduerne er to-fags dannebrogsvinduer med forsats og udført i hvidmalet træ.

Kviste

Bygningen har ingen kviste men en brandlem i taget mod syd og tilsvarende 6 tagvinduer i taget mod nord.

Facadeudsmykning

Bygningens sydside har foroven en frontispice. I frontispicen er et ur, som en markering af bygningsbetødning. Frontispicen udgør sammen med den søjlebåret balkon indgangspartiet ud mod pladsen. På nordsiden er en gavlkvist som foroven er afsluttet med halvvalmet tag i rød vingetegl. I gavlkvisten er der et rundt vindue og to smalle et-fags vinduer. Begge vinduer er udført i hvidmalet træ. Gavlkvisten er pudset i et lysbrunt materiale. Gavlkvisten sammen med facadefremspringet understøtter bygningsaksiale opbygning.

Tag

Sadeltag med røde vingeteglsten. Taget brydes mod syd af en brandlem og mod nord af 6 tagvinduer.

Skorsten

Bygningen har to skorstene udført med gule teglsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 1

Kulturhistorisk værdi 1

Miljømæssig værdi 2

Originalitet 2

Tilstand 3

Bevaringsværdi 1

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank gulbrun teglstensmur, med enkelte pudsede detaljer i samme farve. Fugerne, de rustikke hjørner, søjler og trappeanlæg er tilsvarende pudset/udført i samme farve. Farve- og materialemæssigt er der en fin harmoni. Tag- og nedløb er i zink. Samlet set en fin helhed.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 7 fags-bygning i 2 etager. Bygningen har rustikke hjørner på alle hjørner. Mod syd har bygningen en velproportioneret frontispice som sammen med det søjlebåret indgangsparti og det karakteristiske murværk: hamborgfuge i krydsforbandt - skaber en smuk og unik helhed. På nordsiden er murværket mere traditionelt men har også en smuk arkitektonisk helhed ikke mindst grundet proportionerne på gavlkvisten og facade-fremspringet i midten af bygningen.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for Caspar Bangs Plads samt gadeforløbet og spiller i særlig grad godt op til pladsen/byrummet foran bygningen mod syd.

Anbefalinger

Bygningen fremstår klar - især materialer og bygningens proportioner og arkitektonisk helhed er klar og entydig. En mindre mellembygning mellem Caspar Bangs Plads 6 og 8 bør sammen med garagen vest for bygningen i fremtiden overvejes nedrevet. Man bør derudover være påpasselig med ændringer i forhold til bygningens overordnede arkitektur. I fremtiden bør der indgå en overvejelse om en mulig fredning af bygningen for at sikre bygningens arkitektur.