

## Fiskergade 36

Registrering foretaget:  
juni 2012



### Adresse

Fiskergade 36

### Matr.nr.

73, Korsør bygrunde

### Beboelse/erhverv

### Byggesager

Opf. år: 1800

### BBR

Samlet etageareal: 48 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

### Stueetagen

**Hoveddør**  Rammedør i olieret hårdttræ.

**Vinduer**  Et-fags vinduer i brunmalet træ. Ved stueetagen er vinduerne udført med gående ramme øverst og med termoglas.

**Tag**  Sadeltag med lav hældning. Taget er belagt med tagpap.

**Skorsten**  Bygningen har ingen skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 6

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 6

Tilstand 5

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en pastelfarvet grøn nuance. Materialelemæssigt er der overordnet en fin sammenhæng mellem vinduerne i træ, den tjærede sokkel og tagpaptaget. Særligt facadefarven bevirker dog, at det harmoniske udtryk sløres. Tagrende og nedløb er udført i plast.

### Arkitektonisk helhed



Lille toetages byhus med enkelte detaljer som støbte sølbænke. Særligt den lave taghældning bevirker at huset mister en del af sin overordnede proportion.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker med sin korte facade styrkende for gadeforløbet. 1. salen, facadefarven og tagudformningen bevirker dog, at huset skiller sig meget ud i tandrækken.

## Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis særligt facaden i fremtiden bliver farvesat i en af de klassiske jordfarver, samt hvis taghældningen bliver øget og taget belagt med røde vingeteg. Ligeledes bør tagrende og nedløb være udført i zink, evt. malet.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*