

Havnegade 17B

Registrering foretaget:
maj. 2012



Adresse

Havnegade 17B

Matr.nr.

188b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1837

Om-/tilbygning år: 1990

BBR

Samlet etageareal: 401 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

Hoveddør



To to-fløjede franske døre, samt en fransk dør. Alle døre er udført i hvidmalet træ.

Vinduer



To-fags småsprossede vinduer i hvidmalet træ med termoglas.

Skilte



Skiltningen er udført som mindre pladeskilt.

Kviste



Taskekvist udført med træbeklædte flunke og svej i tagfladen. I fronten er placeret tre franske døre, udført som franske altaner.

Tag



Sadeltag belagt med røde vingeteglsten.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i sortmalet bindingsværk med pudsede tavler malet i en gul nuance. Farve- og materialemæssigt er der en flot harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og døre, og det røde tag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret længehus med enkelte detaljer som bindingsværk. Bygningen fremstår overordnet harmonisk, idet særligt materialevalg og farvesætning er afpasset med det arkitektoniske udtryk. Vinduerne virker dog delvis afvigende fra det arkitektoniske udtryk, idet disse er udført med småsprosser.

Sammenhæng med omgivelserne



Særligt gårdmiljøet foran bygningen, med det hvide stakit og de høje slanke træer, virker indbydende og styrker derved miljøet omkring p-arealerne.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis særligt vinduerne i fremtiden bliver udformet som bondehusvinduer og dørene som fyldningsdøre.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.