

Havnegade 19

Registrering foretaget:
maj. 2012

Adresse

Havnegade 19

Matr.nr.

189, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1857

BBR

Samlet etageareal: 98+121=
219 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god ☐

Middel ☐

God ☐



Stueetagen

Hoveddør



Rammedør i hvidmalet træ med overvindue, samt revledør med hvidmalet træ med sparkeplade i aluminium.

Vinduer



To-og tre-fags vinduer ved stueetagen, samt to-fags bondehusvinduer ved 1. sal. Alle vinduer er udført i hvidmalet træ med termoglas.

Skilte



Skiltningen er udført med hvide enkeltbogstaver og facadebelysning.

Tag



Sadeltag belagt med sorte eternitplader. Tagfladen brydes af et tagvindue.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en rødlig nuance. Gavlen er udført i sortmalet bindingsværk med pudsede rødmaledede tavler. Overordnet set er facadens farve- og materiale-sætning god, men særligt det sorte eternittag virker skæmmende for bygningen. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



To-plans byhus med enkelte detaljer som profileret pudset gesims. Særligt materialevalget ved taget bevirker at huset fremstår arkitektonisk uklart, og at de ellers fine overordnede proportioner overses. Vinduestakten i stueetagen burde ligeledes afspejle vinduestakten ved 1. sal, hvormed bygningen ville fremstå mere taktfast og velproportioneret.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis særligt taget i fremtiden bliver belagt med rød vingetegl sten samt hvis stueetagens vinduestakt ud mod Havnegade bliver afstemt med bygningens 1. sal.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.