

# Havnegade 5

Registrering foretaget:  
maj. 2012



## Adresse

Havnegade 5

## Matr.nr.

154b, Korsør bygrunde

## Beboelse/erhverv

## Byggesager

Opf. år.: 1903

Om-/tilbygn.år: 2000

## BBR

Samlet etageareal: 1196 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 8

Antal erhverv: 0

## Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

## Stueetagen

### Portåbning

Retkantet portåbning, udført med mindre træfyldning over portåbning.

### Vinduer

To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.

### Tag

Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af fire ovenlys-vinduer.

### Skorsten

Bygningen har to skorstene.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 5

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en hvid nuance med sorttjæret sokkel. Farvemæssigt er der god harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og det røde tag samt detaljen med den gulmarkerede brystningsfrise. Materialemæssigt er der fin balance mellem de pudsede overflader, vingetegl samt dannebrogsvinduer udført i træ. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret fem-fags bygning med enkelte fine detaljer som profileret gesims med brystningsfrise. Særligt gesimsen og porten virker styrkende for bygningens ellers neutrale arkitektoniske udtryk.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

## Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis ovenlysvinduerne i fremtiden bliver udskiftet til tagvinduer, som matcher bygningens øvrige materialesammensætning og arkitektur.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*