

Havnegade 7

Registrering foretaget:
maj. 2012

Hænger sammen med Havnegade 5, og har samme matr. nr.

Havnegade 7 er ejerlejlighed nr. 4,5,6,8 af matr. nr. 154b.

Adresse

Havnegade 7

Matr.nr.

154 b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år 1903

Om-/tilbygning 2000

BBR

Samlet etageareal: 1196 m²

Antal boliger: 8

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Stueetagen

Hoveddør



Fyldningsdør i olieret hårdttræ med overvindue. Døren er udført med fine træskæringer.

Vinduer



To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med rundbuede overkarme. Ved facadekarnappen er vinduerne udført som frederiksbergvinduer og en-fags vinduer.

Kviste



Københavnerkviste med front og flunke i træ.

Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.

Skorsten



Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur. Der er farve- og materialemæssigt en flot harmoni mellem facaden, de hvide vinduer, den lyseblå sokkel, den brune dør og det røde tag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret fem-fags bygning med flere fine murede detaljer som bæltegesimser muret med formsten, vinduesindfatninger muret med formsten, profileret muret gesims og facadekarnap med frontispice. Særligt de mange fine muredetaljer virker styrkende for bygningens arkitektoniske udtryk. Kvistenes proportioner virker dog kun delvis afstemt med vinduesbredden fra den øvrige facaden.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker meget styrkende for gadebilledet.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 3

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis ovenlysvinduerne i fremtiden bliver udskiftet til tagvinduer, som matcher bygningens øvrige materialesammensætning og arkitektur. Ligeledes at kvistene bliver afstemt breddemæssigt, således at de påtager sig samme vinduesproportion og takt som dannebrogsvinduerne.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.