

Havnepladsen 11

Registrering foretaget:
juni. 2012

Adresse

Havnepladsen 11/Blindeport 1

Matr.nr.

195b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1870

Om-/tilbygning: 2004

BBR

Samlet etageareal: 265 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Stueetagen

Hoveddør



Fyldningsdør i hvidmalet træ med overvindue.

Vinduer



To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.

Kviste



Tre halvcirkelkviste med tag i zink og flunke i glas.

Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af et ovenlys-vindue.

Skorsten



Bygningen har to skorstene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en lys gul nuance med enkelte hvidmalede detaljer. Farve- og materialemæssigt er der en fin harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og dør, den sorttjærede sokkel og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret to og en halv etages byhus med enkelte detaljer som bæltegesims og profileret trukket gesims. Særligt tagets afslutning omkring hjørnet virker ikke arkitektonisk afstemt med facaden og skaber sammen med det fuldmurede forløb ved stueetagen en uklar overgang mod hjørnet.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet set styrkende for pladsdannelsen.

Anbefalinger

Bygningerne ville fremstå mere klar, hvis taget i fremtiden rundede hjørnet med grat ved hvert hjørne, samt hvis der blev etableret et vindue ved hjørnet i stueetagen.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.