

## Jens Baggesens Gade 5

Registrering foretaget:  
juni. 2012



### Adresse

Jens Baggesens Gade 5

### Matr.nr.

174h, Korsør bygrunde

### Beboelse/erhverv

### Byggesager

Opf. år: 1898

Om-/tilbyggn.år: -

### BBR

Samlet etageareal: 589 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

### Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



### Stueetagen

#### Hoveddør



Rammedør i hvidmalet træ med trælammeller. Døren har fyldninger ved sideparti og over dør.

#### Vinduer



En og tre-fags vinduer i hvid plast og med termoglas.

#### Tag



Halvvalmet tag belagt med sorte eternitplader. Tagfladen brydes af tre ovenlysvinduer.

#### Skorsten



Bygningen har to skorstene.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur. Farvemæssigt er der en fin harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og dør samt den stenbeklædte sokkel. Materiale-mæssigt skiller særligt vinduerne og taget sig dog ud fra det overordnede materialevalg ved at være udført i henholdsvis plast og eternit. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret bygning med murede detaljer som gesims båret af en brystningsfrise, buede stik over vinduer, skifer sålbænk og risalit med muret dekorativ detalje ved gavltrekanten. Særligt eternittaget er sammen med ovenlysvinduerne medvirkende til at sløre det arkitektoniske greb.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker med forhave og det spinkle galvaniserede rækværk overordnet styrkende for gadeforløbet.

### Anbefalinger

*Bygningerne ville fremstå mere klar, hvis særligt taget i fremtiden blev udskiftet til skifertag og ovenlysvinduerne udskiftet med tagvinduer, som matcher bygningens materialesammensætning og arkitektur. Ligeledes bør vinduerne i plast udskiftes med vinduer i træ.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*