

Kirkepladsen 2

Registrering foretaget:
maj 2012

Adresse

Kirkepladsen 2

Matr.nr.

146b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1908

BBR

Samlet etageareal:
288+122=410 m²

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Indgangsdør



Rammedøre i hvidmalet træ med sikkerhedsglas.

Glasparti



Kvadratisk glasparti i hvidmalet træ.

Skilte



Skiltningen er udført som påklæbning på vinduerne. Over glaspartiet er placeret en faldmarkise, udført i blåt stof.

Tag



Sadeltag med røde vingetegl. Tagfaden brydes af to større felter med glassten.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en lys laksefarvet nuance. Overordnet set er der en farve- og materiale-mæssig harmoni mellem facaden, den malede kampestenssokkel, de hvide vinduer, døre og glaspartier samt det røde tegltag. Arkitektonisk ville bygningen dog fremstå mere autentisk, hvis farvesætningen af facaden blev tilpasset den klassiske jordfarveskala. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Mindre hjørnehus med enkelte detaljer som pudset profileret gesims. Mod Kirkepladsen virker placeringen af glasparti og indgangsdør god. Mod Brogade virker placeringen af glaspartier og døre tilfældig, uden en fast rytme.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen runder på den vis hjørnet, og skaber en god overgang mod Brogade. Mod Kirkepladsen kunne bygningen dog med fordel have været en etage højere.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis farvesætning i fremtiden bliver tilpasset bygnings arkitektoniske udtryk, samt hvis vinduestakten mod Brogade blev bearbejdet og tilpasset i en fast takt.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 3

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.