

## Kirkestræde 5

Registrering foretaget:  
August 2012

### Adresse

Kirkestræde 5

### Matr.nr.

126, Korsør bygrunde

### Beboelse/erhverv

### Byggesager

Opf. år: 1800

### BBR

Samlet etageareal: 76 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



## Stueetagen

### Hoveddør

Fyldningsdør i træ med et lodret sproset overvindue. Karm og friser ved fyldninger er malet i en mørk grøn nuance, mens rammestykker og spejl ved fyldninger er malet i en lys grøn nuance.

### Vinduer

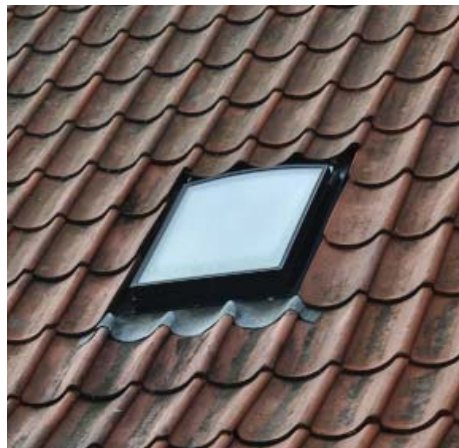
To-fags bondehusvinduer med sprosser. Karm og glasliste fremstår malet i en mørk grøn nuance, mens rammerne er malet i en lys grøn nuance.

### Tag

Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af et enkelt tagvindue.

### Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 3**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



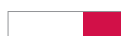
Facaden fremstår pudset i en nærmest guldkocker nuance med en hvid markering af gesimsen. Farve- og materialemæssigt er der flot harmoni mellem facaden, de fine grønne trævinduer og dør, den sort-tjærede sokkel og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Mindre byhus med enkelte fine detaljer som trukket gesims og granit trappesten. Bygningen fremstår velproportioneret og autentisk, særligt grundet materialevalget og farvesætningen af vinduer og dør. Det lille tagvindue i tagfladen er tydeligt udført i overensstemmelse med bygningens arkitektoniske udtryk, hvilket virker styrkende for facaden som helhed.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis den udvendige kabelføring blev fjernet fra facaden. Det er væsentligt at bemærke, at man skal være påpasselig med at foretage øvrige ændringer på bygningens facade.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*