

## Kirkestræde 7

Registrering foretaget:  
August 2012



### Adresse

Kirkestræde 7

### Matr.nr.

127, Korsør bygrunde

### Beboelse/erhverv

### Byggesager

Opf. år: 1855  
Omb. år: 2004

### BBR

Samlet etageareal: 135 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

### Stueetagen

#### Hoveddør



Rammedør i hvidmalet træ med profilering og sproset rude øverst.

#### Vinduer



To-fags bondehusvinduer i hvidmalet træ.

#### Tag



Sadeltag belagt med røde eternitplader. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.

#### Skorsten



Bygningen har en skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 4

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en grønlig nuance med en hvid markering af gesimsen. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør, og den sort-tjærede sokkel. Farvemæssigt ville bygningen dog fremstå stærkere arkitektonisk, hvis facaden blev farvesat efter farverne i den klassiske jordfarveskala. Ligeledes virker tagmaterialet afvigende fra bygningens arkitektoniske udtryk. Tagrende og nedløb er udført i plast.

### Arkitektonisk helhed



Byhus med enkelte detaljer som trukket gesims. Bygningen fremstår overordnet velproportioneret med en fin indbyrdes takt mellem vinduer og dør. Særligt i facadens højre side brydes takten dog delvis af længere murpille. Tag og ovenlysvinduer virker ligeledes afvigende fra det arkitektoniske udtryk.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis tagfladen blev belagt med røde vingetegl og ovenlysvinduerne udført som klassiske tagvinduer. Ligeledes kunne tagnedløbet med fordel flyttes til facadens venstre side og facaden farvesættes i en af de klassiske jordfarver.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*