

Nygade 10A

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse

Nygade 10A

Matr.nr.

159e, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf.år: 1927

Om-/tilbygn. år: 1989

BBR

Samlet etageareal: 267 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Hoveddør



Rammedør i hvidmalet træ med sideparti og overvindue, samt rammedør i hvidmalet træ med overvindue.

Glaspartier



Et-fags glaspartier i varierende bredde. Partierne er udført i hvidmalet træ med vandret sprøse i den øvre del.

Skilte



Skiltningen er udført med velproportionerede hvide enkeltbogstaver og et udhængsskilt.

Vinduer



To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.

Kvist



Kvist placeret over afskåret hjørne, udført med fladt tag, muret front og flunke i zink.

Tag



Sadeltag belagt med skifer, tagfladen brydes af fire ovenlysvinduer.

Skorsten



Bygningen har to skorstene.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Ved stueetagen fremstår facaden pudset, malet i en grøn nuance. Ved 1. sal fremstår facaden i blank rød mur med enkelte detaljer markeret med en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt fremstår bygningen overordnet harmonisk, farvesætningen af facaden i stueetagen kunne dog med fordel være farvesat efter den klassiske jordfarveskala, hvorved bygningens arkitektoniske udtryk ville komme bedre til udtryk. Tagrenden og nedløbet er udført i zink.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Arkitektonisk helhed



Overordnet velproportioneret hjørnebygning med fine detaljer i facadens øvre del som kvist placeret over afskåret hjørne, rustikhjørner, profileret pudset gesims, vinduesindfatninger og murede stik. Særligt stueetagen fremstår både arkitektonisk og farvemæssigt meget afvigende fra den øvrige bygning. Vinduer og glaspartier er dels placeret uden indbyrdes relation, og detaljemæssigt fremstår stueetagen meget neutral, set i.f.t. 1. salens rige detaljering.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen fremstår overordnet styrkende for gadebilledet. Særligt kvisten over det afskårne hjørne er medvirkende til at skabe en form for beskedent tårnmotiv, der styrker hjørnet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden ved stueetagen bliver farvesat efter en af farvene i den klassiske jordfarveskala. Ligeledes kan glaspartiernes udformning og placering med fordel bearbejdes arkitektonisk, således at der skabes en arkitektonisk sammenhæng mellem etagerne.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.