

Nygade 13A

Registrering foretaget:
juni 2012



Adresse
Nygade 13A

Matr.nr.
161a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1890

BBR
Samlet etageareal: 761 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

- Hoveddør** Dørene er primært udført som rammedøre i aluminium samt fransk dør i olieret hårdttræ.
- Glaspartier** Glaspartier i varieret størrelse og farve. Primært udført i grå og brun alu.
- Skiltning mm.** Skiltningen er udført som enkeltbogstaver, påklæbning på glaspartier, udhængsskilte samt pladeskilte. Skiltningen suppleres af facadebelysning i varieret udformning.
- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer udført i hvidmalet træ.
- Tag** Sadeltag belagt med sorte eternitplader. Tagfladen brydes af fire ovenlysvinduer.
- Skorsten** Bygningen har to skorstene.

Hele facaden

- Materialevalg og farvesammensætning** Facaden fremstår meget varieret. Dels pudset, malet i en beige, gul, hvid eller grå nuance, og dels i blank rød mur. Materiale-mæssigt er der overordnet bedst harmoni ved den del af facaden, der fremstår i blank rød mur både ved stue og 1. sal. Her supplerer farve- og materialevalget på fin vis bygningens arkitektoniske udtryk. Eternittaget virker sammen med de mange alupartier og skilte i varieret materialevalg og udformning slørende for bygningens overordnede materialevalg og farvesætning.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Arkitektonisk helhed



20-fags bygning med detaljer som profilerede indfatninger omkring vinduer og trukket gesims. Bygningen fremstår forsøgt opdelt i fem til seks mindre facadeforløb. De mest markante tiltag er sket ved bygningens ender hvor hele facaden fremstår pudset, samt ved stueetagen hvor glaspartier og skiltning er udført meget varieret. Særligt de større glaspartier virker i denne sammenhæng slørende for bygningens overordnede arkitektoniske udtryk. Arkitektonisk fremstår facaden mest helstøbt ved den del, hvor glaspartierne er udført som et-fags partier med buet overkarm. Tagetagen fremstår overordnet ubrudt, hvilket er medvirkende til at styrke den sammenhængende bygnings arkitektoniske udtryk. Materiale-mæssigt bør valget af tagbelægning dog være udført med større hensyntagen til bygningens oprindelige arkitektoniske udtryk.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker delvis styrkende for gadebilledet. En langt mere sammenhængende facade ville utvivlsomt virke styrkende for gades forløb og karakter.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis farvesætningen af facaden i fremtiden bliver bearbejdet ensartet ud fra farverne i den klassiske jordfarveskala, samt hvis glaspartierne og skiltningen i stueetagen blev bearbejdet ensartet, ud fra et sammenhængende arkitektonisk greb. Ligeledes bør taget fremstå belagt med røde vingetegl.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.