

Nygade 4A

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Nygade 4A

Matr.nr.
158b, Korsør bygrunde (matr.
nr. er gælder ogs Nygade 4B)

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år.: 1865
Om-/tilbyggn. år: 1987

BBR (bbr oplysninger er
sammenfaldende med Nygade
4B)
Samlet etageareal:
386+696= 1.082 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Fyldningsdør i hvidmalet træ med overvindue.
- Glasparti** Et-fags glasparti i grå aluminium, med rammedør placeret i mindre niche.
- Skilte** Skiltningen er udført som hvide enkeltbogstaver. Under skiltet er placeret en orange faldmarkise.
- Vinduer** Tre-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ.
- Kviste** Københavnerkviste med front, flunke og tag i zink
- Tag** Sadeltag med tagflade belagt med skifer, og tagryg belagt med rygningsten i røde tegl. Tagfladen brydes at et ovenlysvindue.
- Skorsten** Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset malet i dels en orange og dels en lyserød nuance. Materiale-mæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden, skifertaget og de hvide trævinduer og dør. Farvemæssigt bevirker den orange farve, at bygningen deles horisontalt og at den arkitektoniske autenticitet sløres. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Etagebygning med enkelte fine detaljer som trukket gesims. Særligt glaspartiet og farvesætningen ved stueetagen bevirker, at bygningens arkitektoniske udtryk sløres. Ligeledes kunne bygningens vertikale inddeling med fordel styrkes ved eksempelvis at placere kviste direkte over vinduet.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden i stueetagen i fremtiden bliver forsøgt reetableret, ud fra en arkitektonisk hensyntagen til den øvrige bygning, samt hvis facaden bliver farvesat ensartet ud fra farverne i den klassiske jordfarveskala.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 7

Tilstand 6

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.