

Nygade 4B

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Nygade 4B

Matr.nr.
158b, Korsør bygrunde (gælder også for Nygade 4A)

Beboelse/erhverv

Byggesager (oplysningerne er de sammen som for Nygade 4A)
Opf. nr. år: 1865
Om-/tilbygn. år: 1987

BBR (tallene er sammenfaldende med Nygade 4A)

Samlet etageareal:
386+696=1.082 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Rammedør i blåmalet træ, placeret i niche.
- Glasparti** Et-fags glasparti i hvidmalet aluminium, med dobbelt rammedør placeret i niche.
- Skilte** Skiltningen er udført som sorte enkeltbogstaver med logo, samt udhængsskilt.
- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ, udført med rundbuet overkarm og termoglas.
- Kviste** Københavnerkviste med front, flunke og tag i zink
- Tag** Sadeltag belagt med skifer. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.
- Skorsten** Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Ved stueetagen fremstår facaden pudset, malet i en hvid nuance. Ved 1. sal fremstår facaden i blank rød mur. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og det sortgrå skifertag. Kun glaspartiet adskiller sig markant fra den øvrige facade ved at være udført i aluminium. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Etagebygning med fine detaljer ved 1. sal såsom bæltegesims muret med formsten, rundbuet stik muret med formsten og tandsnitsgesims delvis muret med formsten. Ved 1. sal fremstår facaden overordnet velproportioneret og harmonisk. Ved stueetagen fremstår facaden arkitektonisk meget afvigende fra den oprindelige facade, særligt grundet glaspartiets størrelse. Denne afvigelse får bygningen til at fremstå horisontalt to delt.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden i stueetagen i fremtiden bliver forsøgt reetableret ud fra en arkitektonisk hensyntagen til den øvrige bygnings mange fine detaljer og materialevalg.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 7

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.