

Nygade 5

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Nygade 5

Matr.nr.
161d, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1905
Om-/tilbyggn. år: 1999

BBR
Samlet etageareal:
231+208=439 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god	☐
Middel	☐
God	☐



Stueetagen

- | | | |
|------------------|--------------------------|---|
| Hoveddør | ☐ | Rammedør i grå aluminium med sideparti. |
| Glasparti | ☐ | Glasparti i grå aluminium, underinddelt i flere mindre felter. |
| Skilte | ☐ | Skiltningen er udført som pladeskilte, udhængsskilt, flag og påklæbning på vinduerne. |
| Vinduer | ☐ | To-fags bondehusvinduer i blåmalet træ. |
| Tag | ☐ | Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af to tagvinduer. |
| Skorsten | ☐ | Bygningen har ingen skorsten. |



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden, de blå trævinduer og tegltaget. Særligt glaspartiet i aluminium skiller sig dog farve- og materialemæssigt ud fra den øvrige bygning. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Fem-fags bygning med enkelte fine detaljer som refendfuger, frontispice med guldbelagt våbenskjold og profileret gesims. Særligt glaspartiet virker meget dominerende og er derved medvirkende til at sløre bygningens ellers taktfaste og fine arkitektoniske udtryk. Det virker endvidere skæmmende for bygningen at skiltningen er placeret midtover glaspartiet, uden hensyntagen til bygningens overordnede symmetriske arkitektoniske greb.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden i stueetagen i fremtiden bliver forsøgt reetableret ud fra en arkitektonisk hensyntagen til den øvrige bygning. Ligeledes kan facaden med fordel farvesættes efter farverne i den klassiske jordfarveskala, evt. med en farvemæssig understregning af detaljerne.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.