

Nygade 7

Registrering foretaget:
juni 2012



Adresse
Nygade 7

Matr.nr.
161e, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1924

BBR
Samlet etageareal:
101+56=157 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

- Hoveddør** Fyldningsdør i hvidmalet træ med overvindue.
- Glasparti** Glasparti i hvidmalet træ med fyldninger øverst og delvis underinddelt i mindre felter.
- Skilte** Skiltningen er udført som udhængsskilt og store hvide enkeltbogstaver.
- Vinduer** Et-fags vinduer i hvidmalet træ.
- Tag** Sadeltag belagt med skifer. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en lys blå nuance med enkelte hvidmarkerede detaljer. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og skifertaget. Arkitektonisk ville bygningen dog fremstå langt stærkere, hvis facaden var farvesat efter en til to af farverne i den klassiske jordfarveskala. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Fire-fags bygning med enkelte fine detaljer som profilerede vinduesindfatninger, bæltegesims og profileret gesims. Glasparket er overordnet tilpasset vinduestakten og de horisontale linjer i facaden, men opsprosningsen af selve glasparket, skiltningen og udformningen af vinduerne ved 1. sal er medvirkende til at sløre det arkitektoniske udtryk.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker overordnet styrkende for gadebilledet set i forhold til højde, drøjde og arkitektur.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden i stueetagen i fremtiden særligt omkring glasparket bliver bearbejdet arkitektonisk med hensyntagen til den øvrige bygning, samt hvis vinduerne bliver udført som dannebrogsvinduer. Ligeledes kan facaden med fordel farvesættes efter farverne i den klassiske jordfarveskala, evt. med en farvemæssig understregning af detaljerne.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.