

Nygade 8

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Nygade 8

Matr.nr.
159b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1912
Om-/tilbygn. år: 1982

BBR
Samlet etageareal:
182+229= 411 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Rundbuet revledør i brunmalet træ.
- Glasparti** Glasparti i brun aluminium. Partiet danner en niche, hvori der er placeret en dobbelt rammedør midterst.
- Skilte** Skiltningen er udført som sorte enkeltbogstaver med logo. Over enkeltbogstaverne er placeret facadebelysning.
- Vinduer** Et-fags bondehusvinduer i brun plast med termoglas. Vinduerne er udført med indadgående ramme og rundbuet overvindue.
- Tag** Sadeltag belagt med sort ståltag, tagfladen brydes af tre ovenlysvinduer.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Ved stueetagen fremstår overfladen i en rødlig kvartssands miks. Ved 1. sal fremstår facaden i blank rød mur. Farve- og materialemæssigt fremstår bygningen generelt meget varieret, og uden en konsekvent materialeholding. Særlig tag og stueetage virker skæmmende og i modstrid med bygningens oprindelige arkitektoniske udtryk. Tagrende og nedløb er udført i plast.

Arkitektonisk helhed



To-etages byhus med fine detaljer ved 1. sal som bæltegesims muret med formsten, rundbuede stik muret med formsten og aftrapet gesims båret af savsnits-frise delvis muret med formsten. Særligt stueetagen fremstår både arkitektonisk og materialemæssigt meget afvigende fra den øvrige bygnings oprindelige udtryk. Særligt nichen danner et meget massivt "hul" i facaden, og ligeledes virker valget af overflade både ved stueetage og tag svært skæmmende for bygningens ellers fine detaljering.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen fremstår i sin overordnede proportion styrkende for gadebilledet - dog er den tiltrukne underfacade atypisk for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis facaden i stueetagen i fremtiden bliver forsøgt reetableret så den "flugter" med de øvrige i gaden, samt hvis tagfladen blev belagt med røde vingetegl. Ligeledes kunne vinduerne ved 1. sal med fordel udføres i brunmalet træ.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 6

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 7

Tilstand 6

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.