

Rosenstræde 4

Registrering foretaget:
August 2012



Adresse

Rosenstræde 4

Matr.nr.

228, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1740
Omb. år: 1988

BBR

Samlet etageareal: 84 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

Hoveddør

Pålagt dør i hvidmalet træ.

Vinduer

To-fags bondehusvinduer hvidmalet træ med termoglas.

Tag

Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af to ovenlys-vinduer.

Skorsten

Bygningen har en skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 3

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en lys rødokker nuance med en hvid markering af detaljer. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør, den sorttjærede sokkel og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Mindre byhus med enkelte detaljer som trukket gesims. Bygningen fremstår velproportioneret og harmonisk med en indbyrdes afstemt takt mellem vinduerne. Særligt ovenlysvinduerne virker dog afvigende fra denne takt.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadens miljø.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis ovenlysvinduerne blev erstattet af klassiske tagvinduer.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.