

Rosenstræde 5

Registrering foretaget:
August 2012



Adresse

Rosenstræde 5

Matr.nr.

214b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1850
Omb. år: 1985

BBR

Samlet etageareal: 166 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

Hoveddør



Revledør i grønmalet træ med sideparti.

Vinduer



En-fags småsprossede vinduer i grønmalet træ.

Kvist



Lang taskekvist udført med front og flunke i bræddebeklædning, tegltag og seks vinduesfag.

Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår tyndpudset i en gulokker nuance. Farve- og materialemæssigt er der en flot harmoni mellem facaden, de grønne trævinduer og dør, den sorttjærede sokkel, granittrappen og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i plast.

Arkitektonisk helhed



Mindre byhus med enkelte detaljer som murede stik. Bygningen fremstår velproportioneret og harmonisk med en indbyrdes afstemt takt mellem vinduer og dør. Særligt kvisten virker dog størrelsesmæssigt en anelse dominerende.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker grundlæggende styrkende for gadebilledet. Særligt forareal og p-plads kunne dog med fordel bearbejdedes ud fra et sammenhængende greb.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis indgangsdøre var udført som fyldningsdør og tagrende og nedløb udført i zink.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.