

Søbatteriet 3

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Søbatteriet 3

Matr.nr.
1a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1850 (skønnet)

BBR
Samlet etageareal: 364 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Fransk dør i olieret hårdtræ, udført med overvindue, samt fyldningsdør i hvidmalet træ udført med overvindue.
- Glasparti** Glasparti udført som to franske døre med et mindre midterparti.
- Vinduer** To-fags bondehusvinduer udført i hvidmalet træ og med termoglas.
- Tag** Halvvalmet sadeltag belagt med røde vingeteg. Tagfladen brydes af otte klassiske tagvinduer.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i sortmalet bindingsværk med rødpuksede tavler. Farve- og materialemæssigt er der en flot harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og døre, den tjærede sokkel og det røde tegltag. Bygningens farve- og materialesammensætning virker overordnet understøttende for husets arkitektur, indgangsdøren kunne dog med fordel fremstå hvidmalet. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret længehus med enkelte fine detaljer omkring bindingsværket. Bygningen virker overordnet velproportioneret og autentisk. Særligt omkring gavlen bør man dog være opmærksom på at respektere det arkitektoniske udtryk, og ikke udføre materiale- og formmæssige afvigelser som sket med indgangsdøren og greb mm. Ved tagetagen virker særligt de klassiske tagvinduer styrkende for husets skala.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for det samlede bygningskompleks, og skal ses i sammenhæng hermed.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis indgangsdøren i fremtiden bliver udført i hvidmalet træ. Man bør ligeledes søge at minimere antallet af komplementerende bygnings- og facadeelementer som postkasser, plast ventilationsaftræk, facadebelysning, affaldsstativer etc., som skæmmer helhedsindtrykket.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 3

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.