

Sandvejsbanken 17

Registrering foretaget:
August 2012

Adresse

Sandvejsbanken 17

Matr.nr.

144a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1896

Om-/tilbygn. år: 1978

BBR

Samlet etageareal: 348

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Stueetagen

Hoveddør



To-fløjet fransk dør. Dørpartiet er foroven afsluttet af et opspiroset halvcirkulær vinduesparti. Hoveddøren er flankeret af to pilastre med refendfuger. Adgangen til hoveddøren sker via en dobbeltløbet trappe med gelænder.

Vinduer



Forskellige vinduestyper - men typisk store opspirose københavnervinduer, hvor vinduesåbningen er fladbuget. Vinduerne er udført med forsats og i hvidmalet træ. Enkelte vinduer er udskiftet med plastvinduer.

Kviste



Selvstændige tagkviste med sadeltag - en blanding af schweizerkvist og rytterkvist. Fronten er i hvidmalet træ med udskæringer og flunker i zink.

Tag



En blanding af pagodetag og halvvalmet sadeltag belagt med sorte skifersten.

Veranda



En veranda/havestue er opført ved bygningens sydvestlige hjørne. Verandaen er udført i hvidmalet træ med vinduespartier på de 3 frie sider ud mod haven.

Skorsten



Bygningen har en skorsten udført i gule sten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der en flot harmoni mellem facaden, de hvide vinduer og kviste, den sorttjærede sokkel og det sorte skifertag. Bygningens farve- og materialesammensætning fremstår meget autentisk og fremmer dermed bygningens samlede arkitektoniske udtryk. Tagrende og er udført i zink, mens nedløb flere steder er i plast.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret bygning med fine klassiske detaljer/træk især omkring hoveddøren og kviste. Veranda/havestue er fint koblet på hovedbygningen. Bygningen rummer forskellige stilarter (taget etc.) men det misklæder ikke det samlede arkitektonisk helhedsindtryk.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadeforløbet og matcher de øvrige bygninger f.s.v.a højde, drøjde, arkitektur og placering på grund. En del af beplantningen ud mod gaden skæmmer for bygningens helhedsindtryk.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis vinduerne i fremtiden fremstår mere ens i materiale og autencitet og som matcher bygningens arkitektur. Ligeledes bør man i fremtiden udskifte tagnedløb til zink. En trimning af beplantningen ud mod Sandvejsbanken vil betyde, at bygningen vil fremstå mere klar og præsentabel.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 5

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.