

# Slottensgade 10

Registrering foretaget:  
juni 2012



## Adresse

Slottensgade 10

## Matr.nr.

216, Korsør bygrunde

## Beboelse/erhverv

## Byggesager

Opf. år: 1866  
Omb. år: 2003

## BBR

Samlet etageareal: 139 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

## Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

## Stueetagen

### Hoveddør

Dobbelt fyldningsdør i hvidmalet træ.

### Vinduer

Seks to-fags bondehusvinduer i hvidmalet træ med forsatsramme.

### Tag

Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af to tagvinduer.

### Skorsten

Bygningen har to skorstene.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en nærmest lys engelskrød nuance, med en sort markering af detaljerne. Farve- og materialemæssigt er der flot harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør, den sort-tjærede sokkel og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Syv-fags byhus med enkelte detaljer som profileret pudset gesims og skifer sålbænke. Ved gavlen er udført et afskåret hjørne med en pendentiv krumning. Bygningen fremstår nærmest symmetrisk, kun brudt ved placeringen af tagvinduer og skorstene.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet og danner en fin overgang til Rosenstræde.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis tagvinduerne optog symmetrien i facaden.*

*Det er væsentligt at bemærke, at man skal være påpasselig med at foretage øvrige ændringer på facaden.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 3**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*