

# Sylowsvej 3

Registrering foretaget:  
juni 2012

Adresse  
Sylowsvej 3

Matr.nr.  
229b, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager  
Opf. år: 1909

BBR  
Samlet etageareal: 240 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

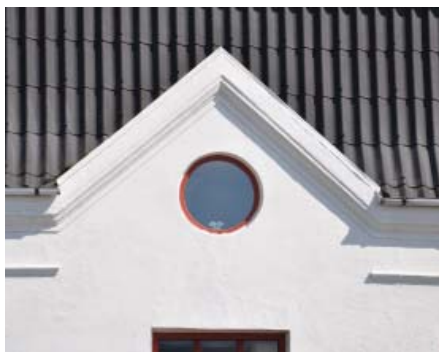
Middel

God



## Stueetagen

- Hoveddør**  Fyldningsdør i rødmalet træ, udført med sideparti og overvindue.
- Vinduer**  Et-fags dannebrogsvinduer i rødmalet træ og termoglas.
- Kviste**  Mansardkviste udført med kvadratisk et-fags vindue med termoglas og front i træ.
- Tag**  Valmet mansardtag belagt med sorte eternitplader. Tagfladen brydes af to ovenlysvinduer.
- Skorsten**  Bygningen har to skorstene.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden og de røde vinduer og dør. Det sorte eternittag adskiller sig dog både farve- og materialemæssigt fra dette overordnede harmoniske udtryk. Tagrende og nedløb er ligeledes udført i plast.

### Arkitektonisk helhed



Overordnet velproportioneret byvilla med enkelte pudsede detaljer som profileret pudset gesims og frontispice med køje over hoveddør. Arkitektonisk bryder særligt tag og vinduer med husets arkitektoniske udtryk. Kvistenes placering og overordnede proportioner virker fin, men kvistvinduerne bryder ligeledes med bygningens overordnede arkitektur.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadeforløbet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis taget eksempelvis i fremtiden bliver belagt med røde vingetegl og vinduerne udført som dannebrogsvinduer. Ligeledes bør tagrende og nedløb med fordel udføres i zink, og ovenlysvinduerne udskiftes til klassiske tagvinduer.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 6

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 6

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*