

# Sylowsvej 33

Registrering foretaget:  
juni 2012

## Adresse

Sylowsvej 33

## Matr.nr.

85b, Korsør bygrunde

## Beboelse/erhverv

## Byggesager

Opf. år: 1935

## BBR

Samlet etageareal: 220 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 0

## Signaturforklaring:

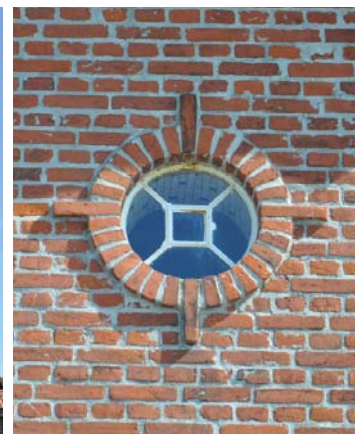
Mindre god



Middel



God



## Stueetagen

### Hoveddør



Rammedør i hvidmalet træ med sideparti og overvindue. Døren er horisontalt inddelt i tre glasfelter.

### Vinduer



En- og tre-fags vinduer i hvid plast med termoglas. Tre-fags vinduerne har gående ramme midterst.

### Kvist



Kvist med fladt tag, udført med flunke i zink.

### Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl.

### Skorsten



Bygningen har en skorsten.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur. Farve- og materialemæssigt er der overordnet en fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør, det røde tegltag og den grå-pudsede sokkel. Særligt vinduerne udført i hvid plast afviger dog fra den overordnede materialesammensætning. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Etagebygning med murede detaljer som indfatninger omkring vinduer og dør, aftrappet gesims og køjevindue med sprosse placeret i muret sol. Særligt kvistene og sammenhængen mellem tre-fags vinduerne skaber en særlig vertikal takt. Desværre brydes denne takt en anelse vertikalt. Tagnedløbet kunne dog med fordel placeres i en af facadens sider.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gedeforløbet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis vinduerne i fremtiden bliver udført i træ og tagnedløbet blev flyttet.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*