

## Sylowsvej 47

Registrering foretaget:  
juni 2012



**Adresse**  
Sylowsvej 47

**Matr.nr.**  
69a, Korsør bygrunde

**Beboelse/erhverv**

**Byggesager**  
Opf. år: 1900  
Om-/tilbygning år: 1967

**BBR**  
Samlet etageareal: 146 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

**Signaturforklaring:**

Mindre god

Middel

God

### Stueetagen

- Portåbning**  Retkantet portåbning med ledhejseport i hvid alu.
- Hoveddør**  Fransk dør med fyldninger, udført i hvidmalet træ.
- Vinduer**  Tre-fags dannebrogsvinduer med sprosse samt tre-fags vindue udført i hvidmalet træ og med termoglas.
- Kviste**  Københavnerkvist med flunke og tag i zink. Kvistene er nedskåret i tagfladen.
- Tag**  Sadeltag belagt med eternit skifer.
- Skorsten**  Bygningen har en skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 4

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en brækket hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og det sort/grå tag. Særligt porten i aluminium og eternit skifertaget adskiller sig fra den overordnede materialesammensætning og derved bygningens arkitektoniske udtryk. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret to-etages byhus med enkelte detaljer som aftrappet pudset gesims og spejle under vinduer. Særligt ledhejseporten virker skæmmende for bygningens arkitektoniske udtryk. Ligeledes virker tre-fags vindueet placeret i en murniche skævvridende fra det overordnede arkitektoniske udtryk.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker proportionsmæssigt styrkende for gadeforløbet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis der i fremtiden bliver anvist en anden vinduesløsning i murnichen som matchede de øvrige vinduer på 1. salen samt en anden løsning i stedet for ledhejseporten som p.t. virker skæmmende for bygningens samlede arkitektoniske udtryk.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*