

Torvet 8

Registrering foretaget:
Registreret august 2012
Foto maj 2012

Adresse

Torvet 8

Matr.nr.

104, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1880
Om-/tilbygn. år: ?

BBR

Samlet etageareal: 274 m²

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Hoveddør



En terrassedør med hvidgrå malet træramme og stort glasparti. En lille overligger - hvidmalet - markerer hoveddøren.

Glaspartier



To store et-fags glaspartier i hvidgrå aluminium. Hoveddør og glaspartierne udgør hele bygningens stueetage.

Skilte mm.



Påklæbet skilte med hvide bogstaver.

Markise



Rullemarkiser placeret over glaspartier

Vinduer



Fem to-fags bondehusvinduer med rødmalet træramme og termoglas.

Kviste



Ingen kviste, ovenlys eller tagvinduer.

Tag



Helvalmet tag belagt med røde vingeteglsten.

Skorsten



Bygningen har en enkel skorsten i gul tegl. Et ventilationsaftræk er placeret på den facade som vender ud mod Baggade.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden - både stue- og 1. sal - fremstår pudset/filset og malet i en hvid nuance. Overordnet set er der farve- og materialemæssigt en fin balance og enkelhed mellem den hvide pudsede facade, de røde bondehusvinduer og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Et fem-fags byhus med enkelte detaljer som profileret og trukken hovedgesims. Bygningen er ikke symmetrisk opbygget. Især stueetagen afviger arkitektonisk fra det overordnede arkitektoniske udtryk. Ligeledes er rullemarkiserne delvis medvirkende til at dele facaden i en øvre og nedre del. Ellers er bygningen enkel og simpel i sit udtryk.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker delvis styrkende for gadebilledet, idet den fremstår en etage mindre end Torvet 6 og understøtter der ved denne bygnings betydning i forhold til pladsdannelsen.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis især stueetagen i fremtiden bliver arkitektonisk bearbejdet i.f.t. bygningens oprindelige arkitektoniske udtryk. Vinduespartierne samt hoveddøren bør følge bygningens øvrige vinduesopdeling og takt. Ventilationsaftræk samt parabol på facaden mod Baggade misklæder bygningen og i fremtiden bør der findes en anden løsning. Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.