

## Algade 10

Registrering foretaget:  
maj 2012

**Adresse**  
Algade 10

**Matr.nr.**  
172b, Korsør bygrunde

**Beboelse/erhverv**

**Byggesager**  
Opf. år: 1900

**BBR**  
Samlet etageareal: 182 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

**Signaturforklaring:**

Mindre god

Middel

God



### Stueetagen

- Hoveddør**    Franskdør i olieret hårdttræ.
- Vinduer**    To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ og med termoglas.
- Kviste**    Bygningen har en kvist med fladttag og med flunke og front i zink.
- Tag**    Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfladen brydes af et ovenlysvinduer.
- Skorsten**    Bygningen har to skorstene.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset i en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der en fin harmoni mellem facaden, de hvide vinduer, den sorte sokkel og det røde tag. Farve- og materialemæssigt afviger indgangsdøren desværre fra det overordnede materialevalg. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Mindre byhus med enkelte detaljer som trukket gesims. Bygningen fremstår velproportioneret og autentisk, kun kvisten og ovenlysvinduet afviger fra det overordnede arkitektoniske udtryk.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker delvis styrkende for gadeforløbet, idet bygningen er placeret delvis tilbage trukket fra gaden.

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis kvist og ovenlysvindue blev arkitektonisk bearbejdet i forhold til bygningens arkitektoniske udtryk. Eksempelvis ved at etablere en københavnerkvist eller et tagvindue, som matcher bygningens materialesammensætning og arkitektur.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*