

Algade 35

Registrering foretaget:
maj 2012

Adresse
Algade 35

Matr.nr.
111c, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1890
Omb. år: 1991

BBR
Samlet etageareal: 685 m²

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Fyldningsdør i blåmalet træ. Døren er placeret i en mindre niche.
- Glaspartier** Glaspartier i hvid plast. Partierne er udført i varieret størrelse. Midt mellem partierne er placeret en glasdør.
- Skilte** Skiltningen er udført som enkeltbogstaver, påklæbning på glaspartierne og udhængsskilt. I facadens ene side er placeret to facadebelysningsarmaturer.
- Vinduer** Et-fags vinduer i hvidmalet træ, udført med gående ramme øverst.
- Tag** Sadeltag belagt med brune cementsten. Tagfladen brydes af fem ovenlysvinduer.
- Skorsten** Bygningen har en skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, delvis malet i en blå nuance. Farve- og materialemæssigt er der overordnet fin harmoni mellem facaden og de hvide trævinduer og glaspartier. Farvemæssigt ville bygningens arkitektoniske greb dog fremstå stærkere, hvis facaden blev farvesat efter farverne i den klassiske jordfarveskala og taget blev belagt med røde vingeteg. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Etagebygning med enkelte detaljer som aftrappet gesims. Bygningen fremstår uden en indbyrdes vertikal takt i vinduesplaceringen, hvilket bevirker, at facaden fremstår rodet. Ligeledes virker vinduer og glaspartier formmæssigt afvigende fra det overordnede arkitektoniske udtryk.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker delvis styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis vinduesplaceringen blev bearbejdet med en fast indbyrdes takt, samt hvis facaden var farvesat ud fra den klassiske jordfarveskala og taget belagt med røde vingeteg.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 6

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 7

Tilstand 4

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.