

## Algade 47

Registrering foretaget:  
maj 2012



**Adresse**  
Algade 47

**Matr.nr.**  
118, Korsør bygrunde

**Beboelse/erhverv**




**Byggesager**  
Opf. år: 1935  
Omb. år: 1977

**BBR**  
Samlet etageareal: 633 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

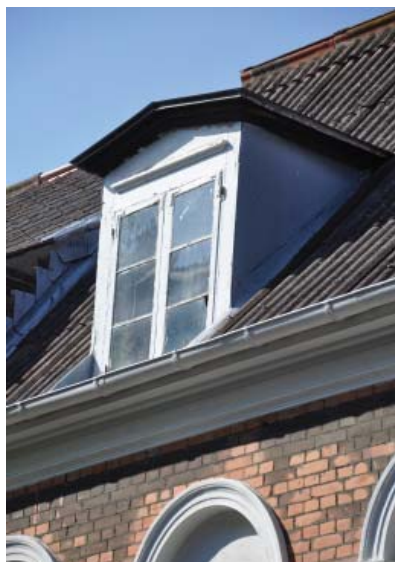
Antal erhverv: 1

**Signaturforklaring:**

Mindre god   
Middel   
God 

## Stueetagen

- Hoveddør**  Rammedør i hvid plast. Døren har et mindre overvindue.
- Glaspartier**  En-fags glaspartier indfældet i vinduesfalsen.
- Skilte**  Skiltningen er udført som plade- og udhængsskilt samt påklæbning på vinduerne. Facaden har herudover fire facadelamper.
- Vinduer**  To-fags vinduer i hvidmalet træ med termoglas.
- Kviste**  To københavnerkviste. Kvistene er udført med flunke og tag i zink
- Tag**  Sadeltag belagt med brune eternitplader.
- Skorsten**  Bygningen har ingen skorsten.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Ved stueetagen fremstår facaden pudset, malet i en grå nuance. Ved 1. sal fremstår facaden i blank rød mur med enkelte hvidmalede detaljer. Farve- og materialemæssigt er der overordnet en fin harmoni mellem facaden og de hvide vinduer. Særligt det brune eternittag skiller sig farve- og materialemæssigt ud fra den overordnede materialesætning. Tagrende og nedløb er udført i malet zink.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret mindre to-etages bygning med fine detaljer som re-fendfuger, bæltegesims, indfatninger ved den buede del af vinduerne samt trukket gesims. Placeringen og proportionen af glaspartierne virker overordnet afbalanceret, mens selve glaspartiets form bør genovervejes.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis særligt eternitpladerne på taget i fremtiden blev udskiftet til røde vingetegl eller skifer, samt hvis vinduer og dør blev materiale- og formmæssigt bearbejdet i forhold til det øvrige arkitektoniske udtryk.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 6

**Bevaringsværdi 5**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*