

## Algade 49 A+B

Registrering foretaget:  
maj 2012

### Adresse

Algade 49A+B

### Matr.nr.

119, Korsør bygrunde

### Beboelse/erhverv

### Byggesager

Opf. år: 1907

Omb. år: 1990

### BBR

Samlet etageareal: 1172 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 2

### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



## Stueetagen

### Indgangsdør



Rammedøre i hvidmalet træ med fyldning i den nedre del og glas øverst. Døren har en buet fyldning øverst.

### Glaspartier



Et-fags glaspartier i varieret størrelse. Partierne er udført i hvidmalet træ med buet overkarm.

### Skilte



Skiltningen er udført som, gulfarvede enkeltbogstaver, samt plade- og udhængsskilt.

### Hoveddør



Rammedør med sideparti

### Vinduer



To- og tre-fags dannebrogsvinduer med termoglas. Vinduerne er udført i hvidmalet træ.

### Kviste



Tre københavnerkviste med front, flunke og tag i zink.

### Tag



Sadeltag belagt med røde vingetegl.

### Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset, malet i en hvid nuance, med enkelte gråmalede detaljer. Farve- og materialemæssigt er der overordnet en fin harmoni mellem facaden, de hvide vinduer, døre og glaspartier og det røde tag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

### Arkitektonisk helhed



Velproportioneret hjørnebygning med detaljer som bæltegesims, facadekarnap over hjørne med mindre pyramidetag, bryn over vinduer samt pudset bloktandsgesims. Særligt karnappen over hjørnet er medvirkende til at fremme bygningsens arkitektoniske udtryk. Særligt den manglende ensartethed mellem glaspartier og døre samt kvistenes proportion omkring udformningen af taget er medvirkende til at sløre det arkitektoniske helhedsindtryk.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker særligt grundet hjørnekarnappen, styrkende for gadeforløbet og den mindre pladsdannelse (Torvet) samt Ting- og Arresthuset.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis kvistenes form i fremtiden bliver genovervejet, samt hvis farvesætningen blev bearbejdet ud fra den klassiske jordfarveskala. Man bør være påpasselig med øvrige ændringer på bygningen.*

*Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

**Bevaringsværdi 3**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*