

Algade 52A

Registrering foretaget:
maj 2012



Adresse
Algade 52A

Matr.nr.
151a, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1877
Omb. år: 1980

BBR
Samlet etageareal: 624 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

- Portåbning** Fladbuget portåbning.
- Hoveddør** Halvdør i hvidmalet træ.
- Vinduer** En-fags småsprossede vinduer samt to-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.
- Skilte mm.** Knækarmsmarkiser placeret over bondehusvinduerne, facadelamper samt plakatdisplays.
- Tag** Sadeltag belagt med røde romerfals teglsten.
- Skorsten** Bygningen har to skorstene.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 5

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Ved stueetagen fremstår facaden pudset, malet i en gul nuance. Ved første sal fremstår facaden i blank rød mur. Der er farve- og materialemæssigt fin harmoni mellem den murede facade, de hvide vinduer og dør og det røde tegltag. Den gule nuance ved stueetagen kunne dog med fordel afstemmes bedre med den klassiske jordfarveskala. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret to-plans bygning med murede detaljer som fladbuget stik over vinduer, gennemgående aftrappet sålbænk og aftrappet gesims med savtakket frise. Ved stueetagen er endvidere enkelte pudsede detaljer som bæltegesims. Facadeinddelingen fremstår taktfast, men vinduer og dør ved stueetagen samt de markante knækarmsmarkiser er desværre medvirkende til at sløre bygningens overordnede arkitektur.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis særligt stueetagen i fremtiden bliver malet guldokker, ud fra den klassiske jordfarveskala og soklen blev malet sort, samt hvis vinduer og dør ved stueetagen bliver udført som dannebrogsvinduer og fyldningsdør.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.