

Baggade 29

Registrering foretaget:
juni 2012

Adresse
Baggade 29

Matr.nr.
26d, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1827

BBR
Samlet etageareal: 151 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Hoveddør** Dobbelt fyldningsdør i hvidmalet træ.
- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.
- Tag** Sadeltag belagt med røde vingetegl. Tagfalden brydes af fire ovenlys-vinduer.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur med enkelte detaljer markeret med en hvid nuance. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer og dør og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i plast.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret byhus med fine detaljer som vindues- og dørindfatninger muret med formsten og profileret pudset gesims. I facaden fremstår vinduestakten taktfast og harmonisk, desværre indordner ovenlysvinduerne sig ikke denne rytme.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker i sin form og proportion styrkenden for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis ovenlysvinduerne blev placeret i en fast rytme, der indordnede sig vinduestakten. Evt. kunne ovenlysvinduerne erstattes af to københavnerkviste eller klassiske tagvinduer.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.