

Brogade 9

Registrering foretaget:
August 2012



Adresse
Brogade 9

Matr.nr.
148, Korsør bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager
Opf. år: 1827
Omb. år: 1990

BBR
Samlet etageareal: 840 m²

Antal boliger: 5

Antal erhverv: 2

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God

Stueetagen

- Portåbning** Rundbuet portåbning udført med fyldningsport i sortmalet træ. Porten har en indgangsdør placeret midterst.
- Hoveddør** Flammeret dør i sortmalet træ.
- Glaspartier** Et-fags glaspartier udført i varieret størrelse. Partierne er udført i hvidmalet træ. Det ene parti er udført med en træbeklædning nederst.
- Skilte** Skiltningen er udført som påklæbning på glaspartierne.
- Vinduer** Fire-fags vinduer i hvidmalet træ med termoglas. Ved hver af de murede kummealtaner er udført et rundt vindue. Over indgangsdøren er udført et vertikalt vinduesbånd bestående af fire sammenstillede vinduer.
- Tag** Sadeltag belagt med røde vigeteglsplader. Tagfladen brydes af otte tagvinduer.
- Skorsten** Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur med enkelte pudsede detaljer. Farve- og materialemæssigt er der fin harmoni mellem facaden, de hvide trævinduer, den sorte port og indgangsdør, det hvide gelænder ved altanerne og det røde tegltag. Tagrende og nedløb er udført i zink.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret etagebygning med detaljer som sparrenkopgesims, muret indfatning omkring dør, rundbuet portåbning muret med tilbageliggende skifte samt facadekarnapper, der mod gavlene overgår i murede kummealtnaner. Bygningen har bl.a. via de runde vinduer, altanerne og karnapperne klare strømninger mod den nationale funkis stilart. Facaden fremstår overordnet symmetrisk, spejlet over indgangspartiet. Kun portåbningen og glaspartierne afviger fra den overordnede spejling.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker grundlæggende styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen ville fremstå mere klar, hvis kældervinduerne blev farvesat i samme hvide nuance som de øvrige vinduer. Ligeledes kunne placeringen af tagvinduerne med fordel afstemmes mere taktfast.

Se også Lokalplan 20 for Korsør bymidte.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 5

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.