

Bredegade 1

Registrering foretaget:
marts 2012

Adresse

Bredegade 1

Matr.nr.

71c, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1911

Om-/tilbygn.: -

BBR

Samlet etageareal: 273+
165= 438 m²

Antal boliger: 5

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Stueetagen

Hoveddøre



Fyldningsdør med overvindue, samt pålagt dør med diagonalsat vindue. Begge døre er udført i rød og hvidmalet træ. Ved hjørnet er placeret en rammedør med overvindue i brunmalet træ.

Glaspartier



Tre glaspartier i brunmalet træ ved hjørnet, samt større glasparti i sortmalet træ med rammedør med overvindue.

Vinduer



To-fags småsproset vinduer i hvid plast med termoglas. Ved stueetagen er placeret to et-fags vinduer med to gående rammer øverst. De to vinduer er udført i sortmalet træ.

Skilte



Over hjørnet er udført skiltning med enkeltbogstaver, udhængsskilt samt påklæbning på vinduerne. Over det større glasparti er opsat to faldmarkiser.

Kviste



Bygningen har fire københavnerkviste med flunke i zink og front i træ.

Tag



Sadeltag med sort skifertag.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Ved 1. sal fremstår facaden i bindingsværk med tavler muret i blank rød mursten. Ved stueetagen fremstår facaden dels i sandsten og dels med brune fliser. Særligt ved 1. sal er der god harmoni mellem det sorte bindingsværk og den blanke røde mur. Ved stueetagen sløres bygningens materiale- og farvesætning af flere forskellige materialevalg som sandsten, fliser og glasfacade. Tagrende og nedløb er udført i plast.

Arkitektonisk helhed



Fremtrædende hjørnebygning med mindre tårn. Bygningen fremstår med flere fine detaljer, særligt omkring 1. sal med udskæringer i bindingsværker og s-formet stormbånd. Facaden har endvidere spejle i træ med udskæring. Særligt stueetagens varierede materialevalg er medvirkende til at sløre den ellers velproportionerede bygnings arkitektur.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker særligt grundet tårnmotivet styrkende for gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis alle vinduerne i fremtiden bliver udført som trævinduer, og stueetagen arkitektonisk og materialemæssigt bliver bearbejdet i overensstemmelse med bygningens øvrige udtryk.

Tagrende og nedløb bør ligeledes udføres i zink.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 6

Tilstand 5

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.