

Fisketorvet 1

Registrering foretaget:
nov. 2011

Adresse
Fisketorvet 1

Matr.nr.
261, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
Der er bankvirksomhed i hele ejendommen.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1890.

BBR
Samlet etageareal: 497 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Butiksdøre

Dobbeldør glas/alu., med grafitgrå ramme.

Vinduer

Store glaspartier, som har en forøget dimension i forhold til de linjer, der findes i 1. sals facaden. Vinduespartierne har i ramme grafitgrå.

Skiltning og markiser

Skiltningen, der bl.a. er placeret som en baldakin over indgangspartiet, er meget dominerende. Ud-hængsskiltet i venstre side er mere neutralt, men dog stadig en smule for massivt i sin form. Markiserne, der er placeret øverst i glaspartierne, er ligeledes dominerende og medvirkende til at dele facaden.

Øvrige etager

Vinduer

Sidehængte termovinduer i hvidmalet træ.

Frontkvist

Gavlkvisten er med til at tydeliggøre og markere facadens midterparti. Vinduerne er her sidehængte, hvidmalet trævinduer.

Tag

Sort skifertag. To ovenlysvinduer er placeret over vinduerne på 1. sal. De slører ikke illusionen om den ubrudte tagflade.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Murværket er malet i to grå nuancer, hvoraf alle mindre fremspring er malet lyse grå.

Vinduerne er i de øverste etager hvid, mens dør og vinduer i stueetagen er i en grafitgrå nuance.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 3-fags bygning. Der er en god vertikal inddeling af facaden som understreges i midterpartiet. Midterpartiet er fremhævet, idet det er fremskudt lidt i forhold til resten af facaden. Midterpartiet afsluttes foroven af en gavlkvist og i siderne af kvadesten, som gør partiet mere markant.

Selvom midterpartiet er fremhævet, er der også fine detaljer omkring de øvrige vinduesåbninger på 1. sal.

Sammenhæng med omgivelserne



Både i proportioner og farvevalg falder bygningen fint ind i gadebilledet. Bygningens øvre etager harmonerer især godt med Gl. Torv nr. 1 og Fisketorvet nr. 2.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser facaden i stueetagen til bygningens oprindelige arkitektoniske udtryk, samt bearbejder skiltningen i stueetagen, eksempelvis ved at fjerne skiltningen over dobbeltdøren, og tilpasser formatet på vinduespartierne i stueetagen.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.