

Fisketorvet 4A+B+C

Registrering foretaget:
nov. 2011

Adresse

Fisketorvet 4 A+B+C

Matr.nr.

264a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

I stueetagen er der serviceerhverv, og i de øvrige etager er der beboelse.

Byggesager

Toetagers forhusbebyggelse opført i 1880.

BBR

Samlet etageareal: 1.496 m²

Antal boliger: 4

Antal erhverv: 4

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Passage



Passage udført svarende til et dørhul, med gitterlåge.

Butiksdør til højre for passage



Butiksdør i glas med alu ramme. Passer ikke til husets øvrige formsprog.

Butiksdør til venstre for passage



Dobbeltdør i glas med karm i brun alu.

Vinduer



Vinduespartierne i de to butikker har ikke samme højde, og derfor flugter butiksfacaderne ikke hinanden oven for, hvilket er skæmmende. Til venstre fremstår facaden med sokkel, mens butikken til højre er udført med niveaufri adgang. Stueetagen tager ligeledes ikke hensyn til murfremspringene i facaden under de to buede frontkviste.

Skiltning og markiser



Skiltningen er placeret over glaspartierne på muren som enkeltbogstaver. Der benyttes yderligere to stofflag og et udhængsskilt, samt stofmarkiser.

Øvrige etager

Vinduer



To-fags dannebrogsvinduer, sidehængte, med termoglas og hvidmalt træ.

Frontkvist



De buede frontkviste afslutter fint fremspringene i murværket.

Tag



Rød vingeteg. Tagfladen brydes af 7 stk. ovenlysvinduer, som næsten følger vinduestakten fra 1. salen.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Skorsten



Bygningen har ingen skorsten, dog kan et ventilationsaftræk skimtes fra bagfacaden.

Hele facaden

Materialvalg og farvesammensætning



Ferskenfarvet facade, med detaljer samt gesimser i en hvidlig nuance. Butiksfacaderne brug af aluminium til henholdsvis glaspartier, rullegitter og markiser, er dog uheldig.

Arkitektonisk helhed



10-fags bygning. Ses der bort fra stueetagen er der tale om et velproportioneret hus med en klar symmetrisk opdeling omkring midterakse. En opdeling der bliver understreget af murfremspringene under frontkvistene.

Stueetagen er ødelæggende for denne symmetriske opdeling pga. butiksfacaderne placering i forhold til murfremspringene, og manglende hensyntagen til vinduerne på 1. sal. Facaden afsluttes i siderne af kvadersten.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen er støttende for gadebilledet, idet den er placeret lige over for en lille pladsdannelse. Bygningen markerer fint pladsens afslutning.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser facaden i stueetagen til bygningens oprindelige arkitektur, samt tilpasser bygningens farvevalg. Den gennemgående taggesems bør tage hensyn til bygningens frontkviste. Skiltningen kan ligeledes med fordel ensrettes butikkerne i mellem, for at understøtte bygningens fremtræden mod pladsen. I stueetagens højre side er kvadersten forsvundet. I fremtiden bør de genetableres.