

Fisketorvet 5A+B

Registrering foretaget:
nov. 2011

Adresse

Fisketorvet 5A+B

Matr.nr.

262, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Der er restaurant- og anden servicevirksomhed i hele ejendommen.

Byggesager

Ejendommen blev opført i 1869.

BBR

Samlet etageareal: 595 m²

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

Signaturforklaring:

Mindre god ☐
Middel ☐
God ☐



Stueetagen

Butiksdør 5A



Dør i sortmalet træ med sidepartier. Kraftig opsprosnings med tykke sprogter. Placeringen af døren forkeret, særligt grundet trappen.

Butiksdør 5B



Hvidmalet dør. Glasset er inddelt med sprogter, som virker for tykke. Døren passer ikke ind i husets arkitektoniske udtryk.

Vinduer 5B



Rektangulære butiksvinduer med fast karm, i hårdttræ. Rektangulære butiksvinduer med fast karm, i hårdttræ. Vinduerne følger takten fra 1. sal.

Skiltning 5A



Et lysskilt er placeret over indgangspartiet, hvilket virker meget dominerende. Udstillingen af menukort virker ligeledes dominerende.

Skiltning og markiser 5B



Pladeskilte, samt påklæbning af skilte på vinduesglas. Skiltningen virker dominerende og tilfældig. Markiserne underordner sig facaden.

Øvrige etager

Vinduer og altandøre



To-fags palævinduer, sidehængte i hvidmalet træ, med termoglas. Vinduerne er kraftigt opsproset, men sprogterne virker for tykke.

Tag



Sort skifertag, der brydes af 3. stk. ovenlysvinduer.

Skorsten



Der er ingen skorsten, men to ventilationsaftræk er placeret over hjørnet ved indgangen til nr. 5B. Disse virker meget dominerende.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Stueetagen er malet i en grå nuance. Overgangen til 1. sal markeres med en hvid malet frise. 1. salen er malet med en gullig nuance. Karakteristisk for farvevalget er, at farverne virker cremede, og derved falder udenfor den klassiske jordfarve skala.

Arkitektonisk helhed



Pudset bygning med flere typer vinduer. Særligt butiksdøren med sidepartier virker meget dominerende. De franske altaner på 1. sal bryder med bygningens oprindelige arkitektur, men er dog tilpasset de eksisterende vindueshuller. I stueetagen mangler der, til venstre for indgangen til nr. 5A, et vindue.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen skal ses i sammenhæng med Fisketorvet nr. 3.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser vinduerne til ens dannebrogsvinduer, samt toner farvevalget i overensstemmelse med husets arkitektur.

Menuskiltning bør optræde i smalle kasser i stedet for de nuværende meget dybe kasser. Den øvrige skiltning bør fremstå mere enkel, mindre dominerende og med større respekt for bygnings formsprog.