

# Frederiksgade 12

Registrering foretaget:  
febr. 2012

## Adresse

Frederiksgade 12

## Matr.nr.

418, Slagelse bygrunde

## Beboelse/erhverv

## Byggesager

Opførelsesår 1900  
Om-/tilbygning 1971

## BBR

Samlet etageareal: 1861 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 0

Antal erhverv: 1

## Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



## Stueetagen

### Hoveddøre



Rammedør i hvid plast med fyldning og termoglas, samt sideparti og overvindue.

### Vinduer



Overvejende to- og tre-fags dannebrogsvinduer i hvid plast og med termoglas. Øvirge vinduer i trappeopgang og til kælderetage er to og trefagsvinduer i hvid plast og med termoglas.

### Kvist



Bygningen har en mindre taskekvist med flunke og front i pladebeklædning, samt to spidse gavlkviste placeret ved facadekarnapper.

### Skilt



Skiltningen ved gavlen er udført som enkeltbogstaver i messing med tilhørende logo.

### Tag



Sadeltag med brune cementsten. Tagfladen brydes af to ovenlys og tre tagvinduer.

### Skorsten



Bygningen har ingen skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 3

**Bevaringsværdi 3**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur med flere fine detaljer. De hvide plastvinduer og det brune cementtag strider dog mod bygningens overordnede materialevalg og udtryk.

### Arkitektonisk helhed



Overordnet velproportioneret eta-gebygning med fine detaljer som aftrappet gesims båret af buefrise, karnapper over dørpartierne, buede dør- og vindueshuller, samt granitfriser ved facaden. Husets gavl placeret sig mod gaden og fremstår derved markant i gadebilledet. Facadens overordnede udtryk er velbevaret, men det arkitektoniske helhedsindtryk skæmmes dog af materialevalget ved tag og vinduer.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen fremstår som hovedbygning i et større bygningskompleks, der i dag huser en skole. Bygningskomplekset har flere tilbygninger i varieret arkitektonisk udtryk.

## Anbefalinger

*Bygningen vil fremstå mere klar, hvis vinduer og tag bliver materialemæssigt og arkitektonisk bearbejdet i.f.t. bygningens oprindelige udtryk.*