

## Fruegade 3

Registrering foretaget:  
marts 2012



**Adresse**  
Fruegade 3

**Matr.nr.**  
169a, Slagelse bygrunde

**Beboelse/erhverv**

**Byggesager**  
Opførelsesår: 1880

**BBR**  
Samlet etageareal:  
140+395= 535 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 1

**Signaturforklaring:**

Mindre god

Middel

God

## Stueetagen

- Glasparti**  Småsproset glasparti med indgangsdør, udført som fransk dør. Glaspartiet er udført i hvid alu.
- Vinduer**  To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ.
- Skilte**  Skiltningen er udført som enkeltbogstaver klæbet på glaspartiet, samt grønne enkeltbogstaver med logo opsat på gavl.
- Kviste**  Bygningen har fire københavnerkviste med flunke i zink og front i træ.
- Tag**  Sadeltag med rød vingetegl.
- Skorsten**  Bygningen har ingen skorsten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 3

Tilstand 3

**Bevaringsværdi 3**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår i blank rød mur, med sokkel i kampesten og tag i rød vingeteg. Der er fin farvesammenhæng mellem facade, sokkel, tag og vinduer. Materialemæssigt skiller alupartiet sig dog ud. Tag-nedløb og -rende er udført i zink. Gavlen er pudset, malet i en hvid nuance.

### Arkitektonisk helhed



Seks-fags bygning med fine murede detaljer som vindueshuller muret med formsten, bæltegesims, og profileret gesims muret med formsten. Bygningens arkitektoniske udtryk er overordnet set velbevaret, men særligt sprosseindelingen ved glaspartiet virker dominerende og i modstrid med det overordnede udtryk. Kvistene kunne ligeledes med fordel optage rytmen fra de øvrige vinduer.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker styrkende for gaden.

### Anbefalinger

*Bygningen ville fremstå mere klar, hvis kvistene i tagetagen blev fordelt i forhold til placeringen af vinduerne i de øvrige etager, samt hvis glaspartiet blev arkitektonisk og materialemæssigt bearbejdet i forhold til bygningens øvrige udtryk.*