

Ingemannsvej 12A

Registrering foretaget:
marts 2012



Adresse

Ingemannsvej 12A

Matr.nr.

177t, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opf. år: 1913

Om-/tilbygn.år: 1975

BBR

Samlet etageareal: 172 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god



Middel



God



Stueetagen

Hoveddør



Hoveddøren er påslået dør udført i træ og malet i en blågrålig farve.

Vinduer



I stueetagen ud mod Ingemannsvej er der et mindre diamant formet vindue i plastmateriale og termovindue. I gavlen er der yderligere et dannebrogsvindue, opsproset og udført i hvid plastmateriale. I gavlen er desuden på 1. sal 2 bondehusvinduer udført i hvidlig plastmateriale med termoglas.

Øvrige vinduer mod indkørsel er to- og tre-fags dannebrogsvinduer udført i hvid plastmateriale og mer termoglas.

På 1. salen er der i gavlkvisten en fransk terrasse dør med vinduesfelter.

Kvist



Bygningen har en enkelt taskekvist med flunke og front i brunmalet træ samt inddækning i zink.

Tag



Halvvalmet cementtag med vingesten i brunlig farve.

Skorsten



Bygningen har en muret skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 5

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 6

Tilstand 3

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden er pudset i gråhvidlig farve. Hovedgesims og bygningsdetaljer er pudset/farvet i en mørkere blå grålig farve. Farvesammensætninger mellem facade, gesims, de skulpturelle elementer, sokkel og tag er afbalanceret og fin. Materialesammensætningen er konsekvent med vinduer i plast, pudsede/malede overflader og de brune cementsten fremstår ligeledes afbalanceret. Tagrende og tagnedløb er udført i plastmateriale.

Arkitektonisk helhed



Bygningen vender gavl mod Ingemannsvej. Bygningen er en tre-fagsbygning i 1½ etage, med karnap, frontispice og altan samt vindfang er der mange markanter bygningsdetaljer. Byggestilen er bygmestervilla.

Sammenhæng med omgivelserne



I højde og drøjde matcher bygningen fint de øvrige bygninger langs Ingemannsvej. Der er fin balance mellem bygning og forhave samt indkørsel.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis taget i fremtiden bliver udført med naturskifer eller tegl. Ligeledes bør det overvejes om taskekvisten kan udføres i andet materiale som matcher den øvrige bygning. Tagrende og -nedløb bør udføres i zink. Øvrig farve- og materiale sammensætningen er fin, og man bør i fremtiden være påpasselig med store ændringer i arkitekturen.