

Ingemannsvej 3

Registrering foretaget:
marts 2012

Adresse

Ingemannsvej 3

Matr.nr.

178x, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Byggesager

Opførelsesår 1911
Om-/tilbygn. 1993

BBR

Samlet etageareal: 190 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Hoveddør

Ikke synlig fra Ingemannsvej.

Vinduer

To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ. Ved karnappen er der et- og trefagsvinduer. Alle vinduer er med termoglas. De store vinduesfelter i dannebrogsvinduerne er opsprossede

Kvist

En risalit med karnap og afsluttet som gavlkvist. To mansardkviste med med flunke i zink samt dannebrogsvindue, hvidmalet træ og termoglas.

Tag

Mansardtag med røde vingesten i tegl. Et enkelt ovenlysvindue bryder den øverste del af taget.

Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 4

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår pudset/malet i en hvidlig nuance. Øvrige detaljer som gesims, rustikhjørner, baluster samt vinduesindfatninger er hvidmalet. Der er en fin harmoni mellem den hvide facade, den sorttjærede sokkel og det røde tegltag. Materiale-sammensætningen er ligeledes fin. Tagrende og nedløb er udført i hvid plast.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret villa med mange detaljer som pudset gesims og gavlgesims, karnap med altan og rustikhjørner samt vinduesindfatninger

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen placerer sig godt midt på grunden med forhæve og beplantning, som ikke skæmmer bygningen. I sin helhed fremstår bygning og haveanlæg velanlagt. I sin drøjde og placering på grund matcher den de øvrige bygninger på gadestrækningen.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klar, hvis tagrende og nedløb i fremtiden udskiftes fra plast til zink. Ligeledes skæmmer ovenlysvinduet, og farvesammensætningen kunne med fordel differentieres en smule for at fremhæve enkelte bygningsdele.

Det væsentligt at bemærke, at man i fremtiden bør være påpasselig/nænsom med at foretage ændringer på bygningens arkitektur og materialesammensætning.