

# Ingemannsvej 9

Registrering foretaget:  
marts 2012



## Adresse

Ingemannsvej 9

## Matr.nr.

178s, Slagelse bygrunde

## Beboelse/erhverv

## Byggesager

Opførelsesår: 1912  
Om-/tilbyggn.år: -

## BBR

Samlet etageareal: 169 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

## Signaturforklaring:

Mindre god     
Middel     
God

## Stueetagen

### Hoveddør



Ikke synlig fra Ingemannsvej.

### Vinduer



To frederiksbergvinduer med hvidmalet træ og med blåmalede karme. De to øverste små vinduer er yderligere opsprossede. Det ene vindueshul er retvinklet, mens det andet er rundbuet. På 1. sal er der yderligere et frederiksbergvindue udført i hvidmalet træ og med blåmalede karme. Alle vinduer er med termoglas.

### Kvist



Bygningen har en rundbuet kvist i forbindelse med en baldakin. Kvisten er udført med flunke i træ og med ét-fags vindue, hvidmalet træ og termoglas.

### Tag



Hoveddelen af bygningen har et halvvalmet tag med vingesten i grårødlig farve og i cement. Tilbygningen mod gaden har et sadeltag med vingesten i grårødlig farve og i cement.

### Balkon



Bygningen har i forbindelse med tilbygning mod gaden en balkon som i materialer og stil matcher til resten af bygningen.

### Skorsten



Bygningen har en muret skorsten i gule sten.



## SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 5

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 4

Tilstand 5

**Bevaringsværdi 4**

*Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.*

## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Facaden fremstår filtset i en hvidgrålig nuance. Øvrige detaljer som gesims og vinduesindfatninger, baluster er ligeledes udført/malet i hvidgrålig nuance. Der er fin harmoni mellem den hvidgrå facade, den sorttjærede sokkel og det grårøde cementstenstag. Materiale-sammensætningen er ind i mellem uensartet - dette gælder kvist, vinduer og inddækninger. Tagrende og tagnedløb er udført i malet i zink.

### Arkitektonisk helhed



Hoveddelen af bygningen er en to-fagsbygning i 1½ etage. Byggestilen er bygmestervilla. Mod gadesiden er en tilbygning med en balkon i højre side. Den samlede bygning indeholder forskellige stilfragmenter, men virker ikke skæmmende for helhedsindtrykket.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen placerer sig godt midt på grunden, med en lille forhave og beplantning, som ikke skæmmer bygningen. I sin helhed fremstår bygning og haveanlæg velanlagt. I højde og drøjde matcher bygningen fint de øvrige bygninger langs Ingemannsvej.

## Anbefalinger

*Bygningen vil fremstå mere klar, hvis taget i fremtiden blev udført med røde vingesten i tegl. Skorsten bør være i samme materiale- og farvesammensætning som resten af bygningen. Kvisten fremstår moderne og bør i fremtiden udføres i samme stil og materiale- og farvesammensætning som resten af bygningen. Antennen skæmmer bygningen.*