

Klingenberg 1

Registrering foretaget:
nov. 2011

Adresse

Klingenberg 1
(Skal ses i sammenhæng med
Gl. Torv 5)

Matr.nr.

119m, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv

Der er bankvirksomhed i hele
ejendommen.

Byggesager

Klingenberg blev anlagt i
1942. I den forbindelse blev
Klingenberg 1 opført af arki-
tektfirmaet Steudel & Knud-
sen Pedersen.

BBR

Samlet etageareal: 1.480 m²

Antal boliger: 3

Antal erhverv: 4

Signaturforklaring:

Mindre god	
Middel	
God	



Stueetagen

Portåbning



Firkantet muråbning placeret yderst
til højre i facaden. Portdøre i træ,
med aflange fyldninger, malet i lys
og mørk grå nuance. Proportioner
og formsprog er fine, men placerin-
gen forholder sig ikke til vindues-
placeringen fra etagerne ovenover.

Hoveddør



Hoveddør i træ, malet i lys grå,
med overvindue. Dørhullet er mar-
keret med sorte klinker.
Dørparti har en udformning og pro-
portioner, men placeringen er ikke
optimal, set i forhold til vinduerne
ovenover.

Glaspartier



Glaspartierne med rammer i an-
tracitgrå alu. Glaspartierne deler
facaden i en nedre og øvre del. Høj-
den er fin, men vinduesinddelingen
indordner sig ikke efter takten fra
de øvrige etager.

Skiltning



Fire grønne skilte er placeret over
butiksfacaden. Gentagelsen af
de fire ens skilte, gør skiltningen
forholdsvis markant. Et enkelt ud-
hængsskilt er placeret mod hjørnet.

Øvrige etager

Vinduer



To-fags vinduer med gennemgå-
ende overvindue på 1. sal, udført i
hvid plastik med termoruder. Form-
givningen af vinduerne passer fint
ind i facadens øvrige udtryk.

Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



De grønne skilte fremstår meget dominerende langs den hvide facade. Glaspartierne i stuetagen, med rammer i antracitgrå passer i farvevalg fint til bygningens arkitektur. Soklen under butiksfacaden er beklædt med fliser i en grå nuance.

Arkitektonisk helhed



Karakteristisk hjørnebygning i funkisstil som fremstår, som en fin repræsentant for den tid. Særligt det forhøjede gavlparti, der udgør et tårnmotiv, spiller op til hjørnet mod rundkørslen. Inddeling og længden af glaspartiet er dog medvirkende at gøre facaden monoton.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen er den samme som Gl. Torv 5.

Anbefalinger

Bygningen vill fremstå mere klart, hvis man bearbejder den nedre del af facade samt skiltning og farvevalg. Det er væsentligt, at man ikke foretager ændringer på bygningen, der er i uoverensstemmelse med bygningens arkitektur og formsprog. Fliserne på soklen kan med fordel erstattes af en pudset flade.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 4

Tilstand 4

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.