

Løvegade 1

Registrering foretaget:
nov. 2011

Adresse
Løvegade 1

Matr.nr.
339a, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der service-
erhverv og på de øvrige eta-
ger er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i
1870.

BBR
Samlet etageareal: 1.740 m²

Antal boliger: 8

Antal erhverv: 4

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

Portåbning Fladbuet portåbning med murstens-
detaljeret fordakning foroven.

Butiksdør i hjørnet Dobbeldør i gråmalet træ med
glasfyldning. Døren er trukket til-
bage fra facaden.

Dør til højre for port Hvid trædør med glasfyldning og
overvindue. Placeringen er fin.

**Glaspartier til venstre
for port** Glaspartier med kanter i mørkegråt
træ. Glaspartiernes proportioner
og placering virker voldsom, set i
forhold til den samlede facade.

**Glaspartier til højre
for port** Velplacerede glaspartier, med
karme i hvidmalet træ.

**Skiltning til venstre
for port** Store enkeltstående bogstaver,
placeret på hvide træplader. Virker
meget dominerende og deler faca-
den i to.

**Skiltning til højre for
port** Plade i sort højglans med hvid
skrift, placeret over butiksfacaden.
Skiltet virker dominerende grundet
farvevalget.

Øvrige etager

Vinduer To-fags termovinduer i hvid plast.

Attika Attika over hjørnet skjuler til dels
den bagvedliggende kvist.

Kviste Heltagskviste med flunke i plade-
materiale og tegl på taget. Vindu-
esrytmen fra etagerne nedenunder
overholdes.

Tag Rød vingetegl.

Skorsten Bygningen har ingen skorsten.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



De hvide vinduer passer til facaden som fremstår i blank rød mur. Den hvide skiltning fremstår dog for massiv i stueetagen. På taget virker de hvide kviste ligeledes for dominerende. Soklen er beklædt med brune fliser.

Arkitektonisk helhed



Ses der bort fra stueetagen, fremstår bygningen velproportioneret. Der er især fine detaljer omkring vinduerne på 1. og 2.sal samt omkring portåbningen. Den hvide skiltning til venstre for porten er dog ødelæggende for helhedsindtrykket, ligesom glaspartiets proportion her er forkerte. Inndeling kan med fordel tilpasses butiksfacaden til højre for porten.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen virker støttende for miljøet omkring Schweizerpladsen.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser glasparterne i stueetagen til husets oprindelige arkitektur, nedtoner skiltning samt tilpasser materialevalget (fra plast til træ) for dannebrogsvinduerne.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 4

Miljømæssig værdi 3

Originalitet 5

Tilstand 5

Bevaringsværdi 4

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.