

## Nygade 6

Registrering foretaget:  
dec. 2011

### Adresse

Nygade 6  
(Skal ses i sammenhæng med  
Nytorv 7)

### Matr.nr.

249a, Slagelse bygrunde

### Beboelse/erhverv

I stueetagen er der service-  
erhverv, på 1. sal liberale  
erhverv og på de øvrige be-  
boelse.

### Byggesager

Ejendommen er opført i 1912.

### BBR

Samlet etageareal: 2.955 m<sup>2</sup>

Antal boliger: 11

Antal erhverv: 9

### Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



## Stueetagen

### Portåbninger

Fladbuet portgennemgang placeret  
under karnappen.

### Hoveddør

Fyldningsdør i træ med to sidepar-  
tier og overvindue.

### Glasparti til venstre for port

Stort butiksvindue med karm i  
brunmalet træ.

### Glasparti til højre for port

Glaspartiet skal ses i sammenhæng  
med Nygade 4. Glaspartiet har  
karm i alu.

### Skiltning og markiser

Skiltningen til venstre for port er  
udført som pladeskilte på facaden,  
med belysning.

Skiltningen til højre for port er ud-  
ført som enkeltbogstaver, påklæbet  
glaspartiet  
I stueetagen til højre for portgen-  
nemgang er en butiksmarkise.

## Øvrige etager

### Vinduer

To- og tre-fags dannebrogsvinduer i  
hvidmalet træ.

### Karnapper

Facadekarnap placeret over port-  
gennemgang

### Kviste

Vinduesrytmen fra 1 og 2. sal vide-  
reføres op i taget, med fire man-  
sardkviste, indklædt i zink.

### Tag

Københavnertag i sortglaseret vin-  
getegl.

### Skorsten

Bygningen har ingen skorsten.



## Hele facaden

### Materialevalg og farvesammensætning



Bygningen skal ses i sammenhæng med Nytorv 7. I de øverste etager er der en god harmoni mellem de røde sten, det sorte tag og de hvide vinduesrammer. Stueetagens murflade er pudset i forskellige grålige nuancer. Der bør på sigt arbejdes for en større sammenhæng mellem butiksfacaderne.

### Arkitektonisk helhed



Bygningen fremstår som en velproportioneret hjørneejendom, der fint runder hjørnet mellem Nytorv og Nygade. Helheden skæmmes dog af stueetagen der i fremtiden bør bearbejdes i overensstemmelse med bygningen oprindelige arkitektur og materialevalg.

### Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen udgør en fin afslutning af Nytorv og en god start på Nygade. Bygningen er støttende for bybilledet.

### Anbefalinger

*Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man forsøger at tilbageføre bygningens stueetage til husets oprindelige arkitektur, samt bearbejder skiltningen i overensstemmelse med bygningens arkitektur.*

## SAVE

Arkitektonisk værdi 2

Kulturhistorisk værdi 2

Miljømæssig værdi 1

Originalitet 2

Tilstand 3

**Bevaringsværdi 2**

*Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.*