

Nygade 7A

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Nygade 7A

Matr.nr.
220, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
I stueetagen er der butik og på de øvrige etager er der beboelse.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1907.

BBR
Samlet etageareal: 993 m²

Antal boliger: 2

Antal erhverv: 9

Signaturforklaring:

Mindre god

Middel

God



Stueetagen

- Portåbning til venstre** Portåbning markeret med lisener på facaden over.
- Portåbning til højre** Portåbning markeret med facadekarnap.
- Butiksdør til venstre for portåbninger** Butiksdør i glas, med sidepartier og overvindue.
- Butiksdør til højre for portåbninger** Butiksdør i glas og hvid alu. Placeret i kolonnade langs facaden.
- Glaspartier til venstre for portåbninger** Glaspartier med karme i malerbehandlet grønt træ.
- Glaspartier til højre for portåbninger** Glasparti med karme i sortmalet træ. Placeret i kolonnade langs facaden.
- Skiltning og markiser** Skiltningen for butikken til venstre er udført relativt neutralt med enkeltbogstaver og udhængsskilt.

Markiserne over glaspartierne er dog markante, og medvirkende til at dele facaden. Skiltningen til butikken i højre side af bygningen er p.t. nedtaget.

Øvrige etager

- Vinduer** To-fags dannebrogsvinduer i hvidmalet træ med termoglas.
- Karnap** Karnap i bindingsværk overgår til mindre altan.
- Kviste** Københavnerkviste, med to-fags vinduer, hvidmalet med termoglas. Flunker i zink. I deres placering følger kvistene desværre ikke takten fra de øvrige etager.
- Tag** Rød vingetegl.
- Skorsten** To velproportionerede skorstene.



Hele facaden

Materialevalg og farvesammensætning



Facaden er pudset i en hvid nuance. Kvadre, gesims og rustikhjørne fremstår i en mørkere hvid nuance. Vinduerne er hvidmalet, eller fremstår i sort. Bindingsværket på karnappen er sortmalet.

Arkitektonisk helhed



Velproportioneret 6-fags bygning. Kvistene indordner sig ikke den øvrige facaderytmen, og formsproget i butiksfacade hænger dårligt sammen, butikkerne imellem.

Arkitektonisk helhed



Ejendommen er en fin afslutning på Nygade samt fin overgang til Nytorv. Også i farver og proportioner passer bygningen godt ind i gadebilledet.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man forsøger at tilbageføre bygningens stueetage til dens oprindelige arkitektur og materialevalg, at bearbejde skiltningen, samt ved tagrenovering at tilpasse kvistenes placering med vinduesrytmen på de øvrige etager.

SAVE

Arkitektonisk værdi 3

Kulturhistorisk værdi 3

Miljømæssig værdi 2

Originalitet 3

Tilstand 3

Bevaringsværdi 3

Bygningen er kategoriseret med en høj bevaringsværdi.